

ОБЛАСТЕН УПРАВИТЕЛ НА ОБЛАСТ БУРГАС
ЗАПОВЕД № РД-10-89/15.04.2022г., изменена със ЗАПОВЕД № РД-10-149/21.06.2022г.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за държавната собственост (ЗДС) във връзка с чл. 44, ал. 3 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост (ППЗДС)

ОБЯВЯВА:

Откриване на процедура за провеждане на търг чрез Електронната платформа за продажба на имоти по чл. 3а от ЗПСК, за продажба на имот - частна държавна собственост, представляващ: УПИ V в кв. 19 (деветнадесети) с площ от 620 кв.м. (шестотин и двадесет квадратни метра), съгласно скица на УПИ №93/25.01.2022г по застроително и регулационния план с. Раклица, общ. Карнобат, одобрен със Заповед №215/08.06.1992г., при граници на имота: изток – улица, запад – УПИ IV-73, север – улица, юг – УПИ VI-72, находящ се в обл. Бургас, общ. Карнобат, с. Раклица, актуван с АЧДС № 9688/19.11.2019 г.

В имота има започнат строеж, изградени са 6 бр. стоманобетонени колони и фундаментът. За строежа е издадено Разрешително за строеж №1/10.01.1985г. на НПК – гр. Карнобат, като същия не е реализиран.

Първоначална тръжна цена на имота – 3 170 лв. (три хиляди сто и седемдесет лева) без ДДС;

Депозит за участие в търга – 500 лв. (петстотин лева)

Стъпка на наддаване – 100 лв. (сто лева)

Търгът ще се проведе чрез Електронната платформа за продажба на имоти, достъпна през интернет страницата на Агенцията за публичните предприятия и контрол на адрес: <http://estate-sales.uslugi.io>.

До участие в търга се допускат български граждани и юридически лица, лица - граждани на държавите - членки на Европейския съюз и на държавите - страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство, както и юридически лица от държавите - членки на Европейския съюз, или от държавите - страни по Споразумението за Европейското икономическо пространство. Други чужди граждани или чуждестранни юридически лица могат да участват в търга, ако имат право да придобиват собственост върху земя при условията на международен договор, ратифициран по реда на чл. 22, ал. 2 от Конституцията на Република България, обнародван и влязъл в сила.

Посочените по-горе категории лица се допускат до участие в търга и могат да сключат договор за покупко - продажба на имота – частна държавна собственост, при условие, че нямат публични задължения по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс (ДОПК) и нямат изискуеми задължения към Областна администрация Бургас.

Не се допускат до участие като самостоятелни кандидати свързани лица по смисъла на §1, т.13 от ДР на Закона за публично предлагане на ценни книжа.

Срок за валидност на процедурата - 2 /два/ месеца от датата на публикуването ѝ в електронната платформа за продажба на имоти – частна държавна собственост.

Депозитът за участие в търга се внася по банкова сметка на Областна администрация Бургас: **IBAN BG60 UNCR 7630 3300 0002 70, BIC UNCRBGSF** на „Уникредит Булбанк” АД, клон Бургас, в срока за регистрация на кандидати за участие в електронния търг.

Редът, условията на търга и необходимите документи за участие са публикувани в Електронната платформа за продажба на имоти на интернет страницата на АППК на адрес: <https://estate-sales.uslugi.io>.

Тел. за контакти: 056/894-141 – Антон Георгиев